



Kerrostalohuoneisto

Tyyppi ja tilat:
Osakkeiden numerot:
Kerros/kerroksia talossa:
Ikkunoiden suunta:
Keittiön varusteet:
Kph/wc/varusteet:
Säilytystilat:
Lattiapäällysteet:
Kunto:
Vapautuminen:
Lisätietoja:
YHTIÖ
Rakennusvuosi:
Rakennusaine:
Kattotyyppi/kate
Lämmitys:
Asuinhuoneistot:
Sauna:
Liike- ja muut huoneistot:
Autopaikat:
Yhteiset tilat:

Lunastusoikeus:
Suoritetut peruskorjaukset:

Suunnitteilla olevat peruskorjaukset:
Isännöitsijä:

KIINTEISTÖ

Tontin pinta-ala:
Oma/vuokrattu:

ASUMISKUSTANNUKSET

Hoitovastike
Korjusvastike
Vesimaksu
Autopaikka
Saunamaksu

MUITA TIETOJA

Kaavoitustilanne:

Palvelut:
Liikenneyhteydet:

HINTA

Velaton hinta
Maksutapa

Koulukuja 1 C 17, 96500 Rovaniemi

Korkalovaara

1h+kk+parv. 33,5 m²
6881-7174 294 kpl
2/3

liesi, jää/pakastinkaappi
peili,allas, pesukoneliitäntä,
kaapistot
muovimatto
hyvä
vapaa
Kaapeli –TV, energialuokka D
Asunto Oy Koivukivalo
1974
betonielementti
pulpettikatto/huopakate
vesikeskuslämmitys kaukolämmöllä
34 kpl 2092,0 m²
taloyhtiössä

toteutetut autopaikat 24 kpl,
sauna 2 kpl, häkkivarasto, ulkovälinevarasto, askarteluhuone,
kylmäsäilytystilat,
ei
vesikate uusittu -95, sadevesipoiston parantaminen,
salaojituksen korjaus 2000, ikkuna-, parveke-, ja
julkisivuremontti tehty 2004, lisäparkkipaikkoja rak.-2004,
autopaikat siirretty asuntoyhtiön hallintaan 2005,
kaukolämmönsiirrin uusittu 2009, porraskäytävien remontointi
2010, huippuimureiden taajuusmuuttaja talo 1 2011,
pihakorjaukset mm.vesien ohjaus ja varaukset valaistukselle
2015, kattovesikourujen ja syöksytörmien uusiminen tarpeen
mukaan ja tarvittavat saattolämmitykset 2015.
ks. hallituksen kunnossapitotarveselvitys.
Arto Ranta/SKV Isännöinti Oy, Rovakatu 36, 96200 Rovaniemi
puh. 010 228 8502, arto.ranta@realia.fi Lisätietoja:

7091,00 m²
vuokratontti, Rovaniemen kaupunki

176,40 €/kk
14,70 €/kk
26,00 €/hlö/kk
10,00 €/kk/sisätalälämmitin 20,00 €/kk
10,00 €/kk

asemakaava Lisätietoja antaa: Rovaniemen Osviitta 3221

palvelut noin kilometrin säteellä
bussi

35.000 €
käteinen









